



NOS MISSIONS ET NOTRE MULTI - EXPERTISE

Nous organisons nos missions
suivant deux axes
en fonction de vos besoins :



LE PROJECT MANAGEMENT
AMO | MOD | VEFA | CPI



LE CONSEIL
DUE DIL | ETUDE DE
VALORISATION

Nous travaillons au service
du bien vivre en communauté,
pour créer des espaces où il fait bon vivre.



BUREAUX



RESIDENTIEL

COLIVING
COWORKING LIEU DE VIE
BIEN-ÊTRE
RSS
F&B



HOTELLERIE

NOTRE DOMAINE D'EXPERTISE S'ÉTEND DANS TOUS TYPES D'ACTIFS IMMOBILIERS

QUELQUES RÉFÉRENCES BUREAUX



01|



02|



03|



04|



05|



06|



07|



08|

01 | 74 Joseph de Maistre, LEFT BANK, 2700 m², Paris 18^{ème}.

02 | Pyramide, Ardian, 3700 m², Paris 1^{er}.

03 | Coq, Union Investment, 4395 m², Paris 9^{ème}.

04 | The View, Hémisphère, 23000 m², Paris 20^{ème}.

05 | Eole Evangile, Stam Europe, 8000 m², Paris 19^{ème}.

06 | Le Peletier, Allianz, 13845 m², Paris 9^{ème}.

07 | CB 21, Covivio, 10000 m², Paris La Défense.

08 | Pyramide, Ardian, 3700 m², Paris 1^{er}.

QUELQUES RÉFÉRENCES BUREAUX



09|



10|



11|



12|



13|



14|



15|



16|

09 | 42 Rome, S 2 F IT ,
5800 m² , Paris 8^{ème}.

10 | Jadin, Lasalle,
2140 m² , Paris 17^{ème}.

11 | La Flèche d'or, Keys Reim,
600 m² , Paris 20^{ème}.

12 | IRO, Covivio,
25285 m² , Châtillon.

13 | Parmentier, Groupe Terrot,
3000 m² , Paris 11^{ème}.

14 | Art& Co, Covivio,
12185 m² , Paris 12^{ème}.

15 | Partedis, Midi 2 i,
3580 m² et 2085 m² , Mérignac.

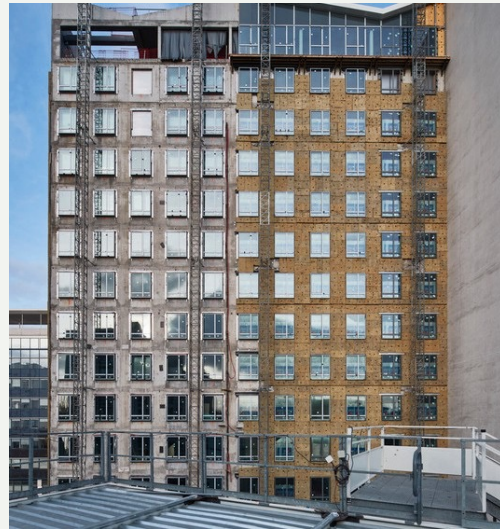
16 | Equilis, Allianz,
16172 m² , Issy Les Moulineaux.

CRÉDITS PHOTOS : ©ALEXANDRE PAUMARD

QUELQUES RÉFÉRENCES HOTELLERIE



17|



18|



19|



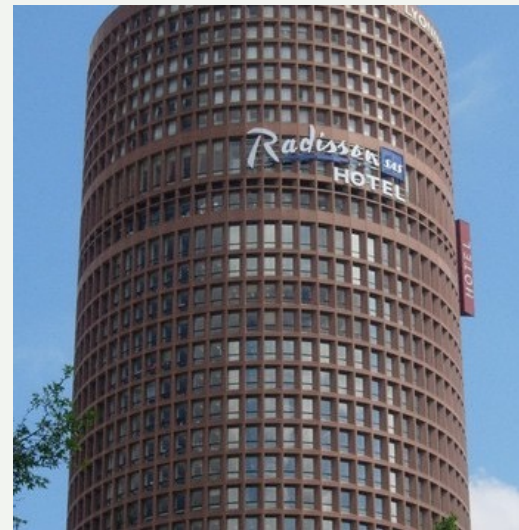
20|



21|



22|



23|



24|

17 | **Movenpick**, Keys AM,
408 chambres, Amsterdam, Pays Bas.

18 | **Litwin**, Mama Shelter, Ateam,
211 chambres, Paris La Défense.

19 | **Hyphen**, Aéroport de Paris,
679 chambres, Paris, Coeur d'Orly.

20 | **Club Med**, Caryatid AM,
621 chambres, Tignes.

21 | **Forest Hill 4 *** La Villette,
Schroders, 259 chambres, Paris 1^{er}.

22 | **Monsieur George 5 ***, Client
privé, 48 chambres, Paris 8^{ème}.

23 | **Radisson Blu 4 ***, Hibernia SAS,
245 chambres, Lyon.

24 | **Hôtel Bourgtheroulde 5 ***,
Covivio, 78 chambres, Rouen.

CRÉDITS PHOTOS : ©ALEXANDRE PAUMARD

QUELQUES RÉFÉRENCES RESIDENTIEL



25|



26|



27|



28|



29|



30|



31|



32|

- 25 | Villa Temporel, FAL, 63 logements, Garches.
- 26 | Le Piano Résidence Senior, AEW, 121 logements, L ille.
- 27 | Résidence Senior Services, Caryatid, 130 logements, Compiègnes.
- 28 | 92 Richelieu, Barings, 32 logements, Paris 2 ème.
- 29 | CCAS Coliving, KEYS, 18 studios, Bordeaux.
- 30 | Appart'Hotel, Atream, 120 studios, Clermont Ferrand.
- 31 | La Garenne, Gecina, 4966 m 2 , La Garenne Colombes.
- 32 | Logements, CRPN, 21 logements, Paris 17 ème.

QUELQUES RÉFÉRENCES PROJETS MIXTES ET LOGISTIQUE



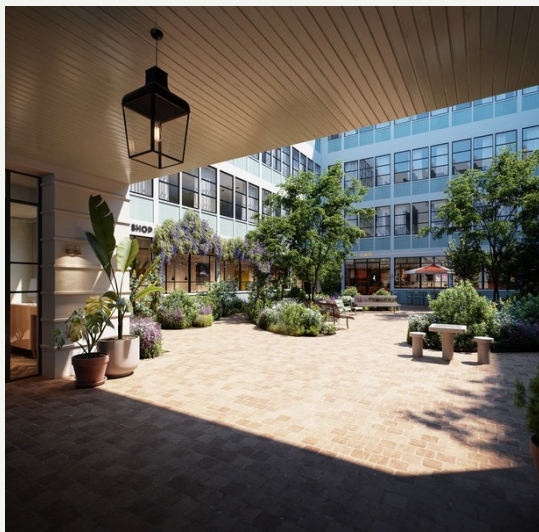
33 |



34 |



35 |



36 |



37 |



38 |



39 |



40 |

33 | **Louis Le Grand**, Lasalle,
14500 m², Paris 2^{ème}.

34 | **Projet Mixte**, FREQ,
5700 m², Asnières Sur Seine.

35 | **Ilot 4 Septembre**, Nuveen/Immobel,
14464 m², Paris 15^{ème}.

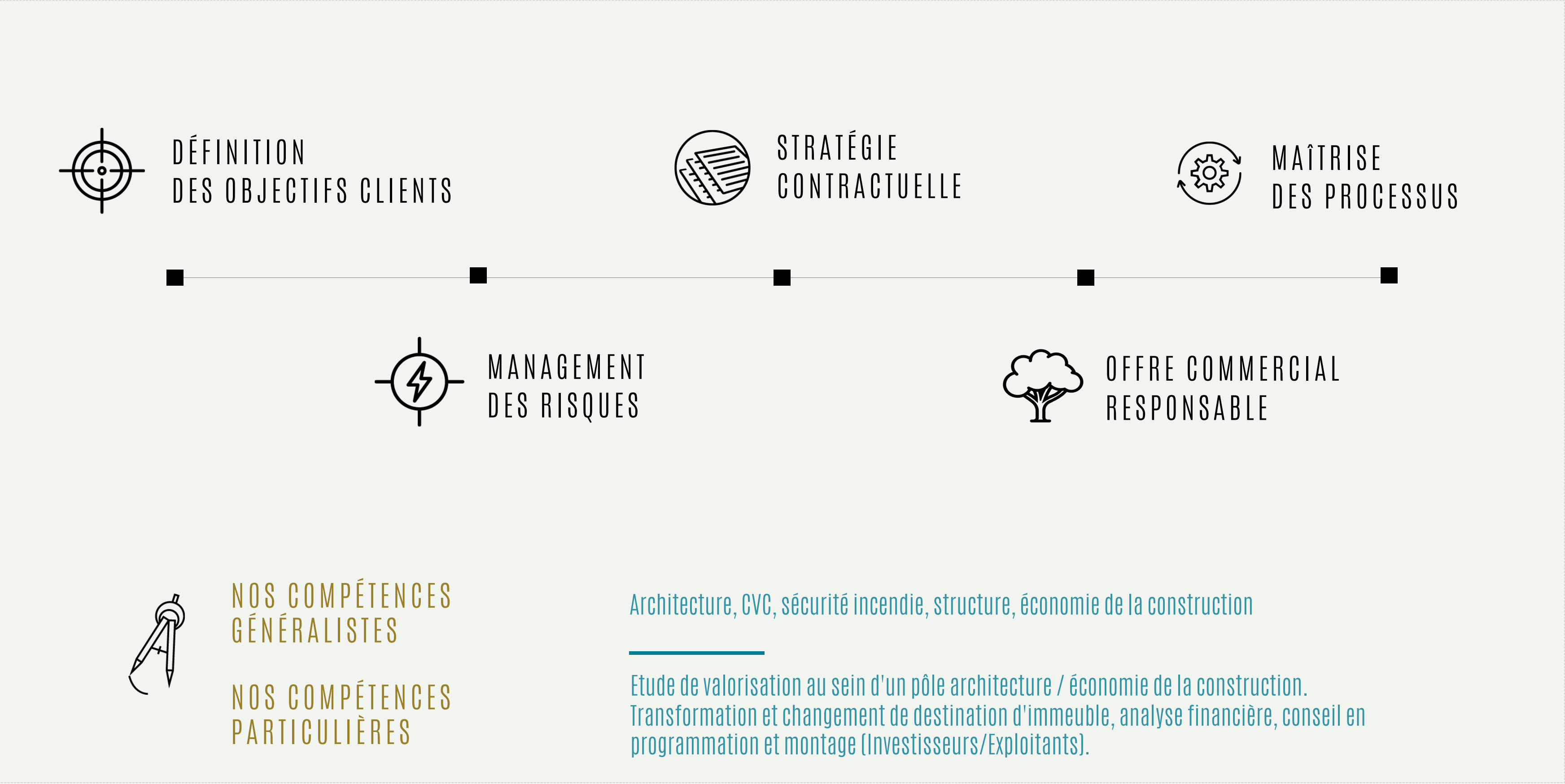
36 | **Grand Quartier**, 3 CIE,
4000 m², Paris 10^{ème}.

37 | **Charonne**,
Hémisphère, 14993 m²,
Paris 2^{ème}.

38 | **Entrepôt C 6**, La Compagnie
Fruitière, 8600 m², MIN de Rungis.

39 | **Grand Frais**, Cofinance Group,
4200 m², Agen.

40 | **Entrepôt**, Sodispra,
11000 m², Fleury Les Aubrais.



NOTRE ÉQUIPE



ANTOINE ROUET
PRESIDENT



CLOTILDE CANON
DIRECTRICE
DU DÉVELOPPEMENT



DORIAN NGUY
RESPONSABLE
DÉVELOPPEMENT &
COMMUNICATION



ALEXANDRE MARINETTI
DIRECTEUR
DE PROJETS



NICOLAS GRESSIER
DIRECTEUR
OPERATIONNEL



DOROTHEE MANDOT
DIRECTRICE
ADMINISTRATIVE & F
INANCIERE



AUDREY GAVOILLE
ASSISTANTE
DE GESTION



MARYAM JOUVION
APPRENTIE ASSISTANTE DE
GESTION

15 ANS D'EXPERIENCE !

NOTRE ÉQUIPE



SOLENE PEQUIN
DIRECTRICE
DE PROJETS



SOPHIE CONTET
DIRECTRICE
DE PROJETS



MARIA DAO
CHEF
DE PROJETS



MATHIEU VIENNE
CHEF
DE PROJETS



MARIELA D'AUMALE
DIRECTRICE
DE PROJETS



SYLVAIN BELLOCHE
DGD AU CONSEIL ET
A L'EXPERTISE



CHLOÉ GLIOZZO
CHEF
DE PROJETS



CÉCILE FLORENTIN
CHEF
DE PROJETS

15 ANS D'EXPERIENCE !

NOTRE ÉQUIPE



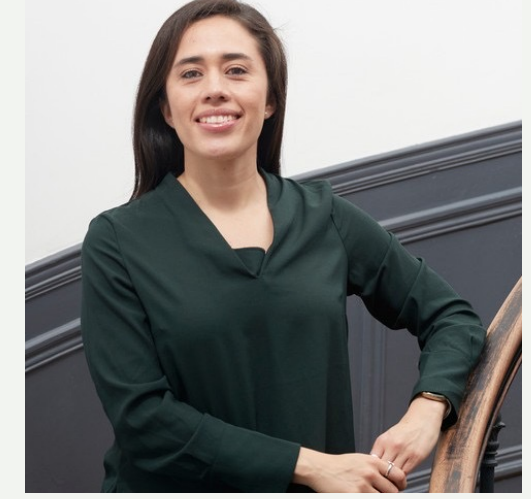
JEAN CHEMINEAU
DIRECTEUR
DE PROJETS



JENNIFER BOURCIER
CHEF
DE PROJETS



THOMAS BIED-CHARRETON
DIRECTEUR
DE PROJETS



INGRID JURADO
CHEF
DE PROJET RSE



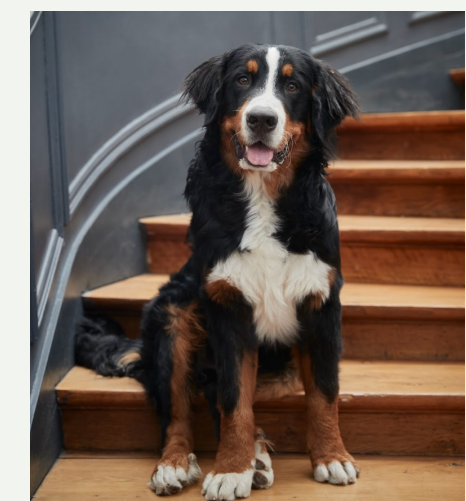
LAURENT SCHOTT
DGD AUX
PROJETS



EMELINE DELANDRE
CHEF
DE PROJETS



BERANGERE DE CONTENSON
DIRECTRICE
DE PROJETS



PADDY
NOTRE MASCOTTE

15 ANS D'EXPERIENCE !

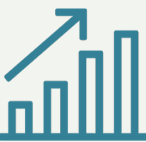




+
DE 335
MISSIONS
RÉALISÉES

FRANCE :
PARIS
LYON
MARSEILLE
NANTES
RENNES
BORDEAUX
TOULOUSE
NICE
MARSEILLE
CANNES
STRASBOURG
LILLE

VILLES/PAYS :
LONDRES
MADRID
MILAN
ROME
NUREMBERG
VARSOVIE
HAMBOURG
ÉDIMBOURG
BELGIQUE
SUISSE
HOLLANDE
ALLEMAGNE



3,9M€
CHIFFRE D'AFFAIRES



23
COLLABORATEURS



2014
ANNEE DE CREATION



71 %
NPS NET PROMOTER SCORE

NOS VALEURS

Parce que le bien-être de notre équipe compte, nous avons choisi d'installer nos bureaux dans un hôtel particulier à Versailles. Toute la portée de l'entreprise "libérée" prend son sens : les valeurs d'intégrité, de bienveillance, d'engagement et de bien-être font partie de notre quotidien.



NOTRE ÉQUIPE
EST COMPOSÉE
D'UNE MAJORITÉ
DE FEMMES



NOUS SPONSORISONS DES
RALLYES
À PORTÉE
HUMANITAIRE



NOUS
OEUVRONS POUR
L'ENVIRONNEMENT



NOUS
ENCOURAGEONS
NOTRE ÉQUIPE
À FAIRE DU SPORT



NOUS SOMMES À
L'ÉCOUTE
DE NOS
COLLABORATEURS



NOUS PLAÇONS AU
CENTRE
DE TOUTES NOS ACTIONS
L'INTÉGRITÉ



ILS NOUS FONT CONFIANCE

OPPORTUNISTES VALUE ADD VALUE ADD /CORE+ CORE /CORE+ GROUPES HOTELIERS











NOTRE OBJECTIF : LA SÉRÉNITÉ DU CLIENT

DELPHA CONSEIL, TOUTE UNE ÉQUIPE À VOTRE ENTIÈRE DISPOSITION !



DELPHA CONSEIL 24 BIS BOULEVARD DU ROI, 78000 VERSAILLES - WWW.DELPHA-CONSEIL.COM - CONTACT@DELPHA-CONSEIL.COM - 0 1 84 73 24 00